Администрация
Петрунинского сельского поселения
Камышинского муниципального района
Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.11.2026г **№ 64-п**

Об утверждении Порядка отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в собственности Петрунинского сельского поселения

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 20.03.2025 № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Петрунинского сельского поселения, администрации Петрунинского сельского поселения постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в собственности Петрунинского сельского поселения.

2. В соответствии со статьей 5 Закона Волгоградской области от 26.12.2008 №1816-ОД «О порядке организации и ведения регистра муниципальных правовых актов Волгоградской области», направить копию настоящего постановления для включения в Регистр в течение 30 дней со дня его принятия.

3. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и размещению в сети Интернет на официальном сайте http://petrunino-adm.ru/.

Глава Петрунинского
сельского поселения А.И. Ламтев

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации Петрунинского сельского поселения
от «18» ноября 2026 г. № 64-п

ПОРЯДОК
отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в собственности Петрунинского сельского поселения

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в собственности Петрунинского сельского поселения (далее соответственно – земельные участки, древесина), путем реализации древесины на торгах и без проведения торгов.

1.2. Положения настоящего Порядка не распространяются на процедуру реализации древесины, полученной в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, отчуждение которой осуществляется в соответствии с лесным законодательством.

1.3. Древесина, являющаяся предметом договора купли-продажи и включенная в перечень, определенный Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 1 статьи 50.1 Лесного кодекса Российской Федерации, должна быть учтена в порядке, установленном Лесным кодексом Российской Федерации, в том числе при ее транспортировке, хранении, переработке, продаже и передаче.

1.4. Продавцом древесины в рамках реализации настоящего Порядка является администрация Петрунинского сельского поселения (далее – уполномоченный орган).

1.5. Формы согласия на выкуп древесины и отказа от выкупа древесины без проведения торгов, в том числе состав включаемых в них сведений и перечень прилагаемых к ним документов, договора купли-продажи, заявки на участие в аукционе утверждаются уполномоченным органом и размещаются на официальном сайте администрации Петрунинского сельского поселения.

2. Отчуждение древесины без проведения торгов

2.1. Лицо, использующее в соответствии с земельным законодательством земельный участок (далее – пользователь земельного участка), в течение 3 рабочих дней после получения древесины в результате рубки, спиливания, срезки деревьев, произрастающих на

земельном участке, представляет в уполномоченный орган по форме, утвержденной уполномоченным органом:

- согласие на выкуп древесины без проведения торгов (далее – согласие на выкуп древесины), с приложением документов, подтверждающих право на осуществление рубки деревьев и иных документов, определенных в соответствии с пунктом 1.5 настоящего Порядка;

- отказ от выкупа древесины без проведения торгов (далее – отказ от выкупа древесины).

Согласие на выкуп (отказ от выкупа) древесины могут быть направлены пользователем земельного участка в уполномоченный орган посредством электронной почты или почтовой связи либо представлены при непосредственном обращении.

Пользователь земельного участка несет ответственность за достоверность информации, предоставленной уполномоченному органу.

2.2. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения от пользователя земельного участка согласия на выкуп древесины рассматривает представленные документы на предмет отсутствия оснований для отказа в реализации древесины без проведения торгов, предусмотренных пунктом 2.3 настоящего Порядка.

В случае наличия оснований для отказа в реализации древесины без проведения торгов уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения от пользователя земельного участка согласия на выкуп древесины уведомляет его об отказе в реализации древесины без проведения торгов с указанием оснований для отказа.

2.3. Основаниями для отказа в реализации древесины без проведения торгов являются:

- несоответствие поступившего согласия на выкуп древесины и прилагаемых к нему документов требованиям пункта 1.5 настоящего Порядка;

- представление согласия на выкуп древесины лицом, не являющимся пользователем земельного участка, или лицом, не уполномоченным пользователем земельного участка на осуществление таких действий;

- непредставление пользователем земельного участка документов, подтверждающих право на осуществление рубки деревьев на земельном участке;

- установление уполномоченным органом факта недостоверности представленной информации о древесине.

2.4. В случае отсутствия оснований для отказа в реализации древесины без проведения торгов уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения от пользователя земельного участка согласия на выкуп древесины направляет ему два экземпляра проекта договора купли-продажи древесины (далее – договор купли-продажи), подписанных со стороны уполномоченного органа, способом,

позволяющим подтвердить факт его получения пользователем земельного участка.

Цена древесины определяется уполномоченным органом по рыночной стоимости, определенной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

2.5. Пользователь земельного участка в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта договора:

- подписывает оба экземпляра договора купли-продажи;
- направляет один экземпляр договора купли-продажи в уполномоченный орган;
- производит оплату древесины в сроки, предусмотренные договором купли-продажи.

3. Отчуждение древесины путем реализации древесины на торгах

3.1. Уполномоченный орган осуществляет реализацию древесины на торгах путем проведения аукциона в электронной форме (далее – аукцион) в следующих случаях:

- отсутствие пользователя земельного участка;
- поступление от пользователя земельного участка отказа от выкупа древесины;
- отказ уполномоченного органа в реализации древесины без проведения торгов на основании абзацев второго, четвертого пункта 2.3 настоящего Порядка;
- непоступление в уполномоченный орган от пользователя земельного участка полной оплаты древесины в сроки, предусмотренные договором купли-продажи;

3.2. Функции по определению начальной цены реализации древесины на аукционе, величины повышения начальной цены реализации древесины на аукционе, размера задатка, условий аукционов и их изменений, существенных условий договора купли-продажи, а также по заключению договора купли-продажи осуществляются исключительно уполномоченным органом.

Начальная цена реализации древесины на аукционе определяется уполномоченным органом в порядке, предусмотренном абзацем вторым пункта 2.4 настоящего Порядка.

3.3. В целях организации аукциона уполномоченный орган вправе привлекать юридических лиц, а также физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Права и обязанности указанных лиц определяются заключенными с ними муниципальными контрактами.

3.4. Аукцион проводится в срок не позднее 3 месяцев со дня наступления обстоятельств, предусмотренных пунктом 3.1 настоящего Порядка.

Участие в аукционе вправе принять российские и иностранные юридические и физические лица, а также лица, зарегистрированные в качестве индивидуального предпринимателя (далее – претенденты).

3.5. Время, место и порядок проведения аукциона, сроки подачи заявок на участие в аукционе, величина повышения начальной цены реализации древесины на аукционе (шаг аукциона), перечень документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе, иные условия продажи указываются в информационном сообщении о проведении аукциона.

3.6. Информационное сообщение о проведении аукциона размещается на официальном сайте администрации Петрунинского сельского поселения.

В информационном сообщении о проведении аукциона указываются:

наименование оператора электронной площадки и электронной площадки, на которой будет проводиться реализация древесины в электронной форме;

наименование, объем и характеристики древесины, а также местонахождение древесины;

начальная цена продажи древесины на аукционе, определенная в соответствии с абзацем вторым пункта 2.4 настоящего Порядка;

размер задатка для участия в аукционе и порядок его внесения (в случае установления задатка);

величина повышения начальной цены продажи древесины – «шаг аукциона»;

сроки и время ознакомления покупателя с древесиной;

дата и время начала и окончания приема заявок;

дата подведения итогов приема заявок;

дата и время проведения аукциона;

дата и время подведения итогов аукциона;

порядок проведения аукциона в соответствии с регламентом оператора электронной площадки;

проект договора купли-продажи;

срок заключения договора купли-продажи;

информация о том, что древесина продается в том виде, в каком она есть, и в случае продажи возврату не подлежит.

3.7. Прием заявок на участие в аукционе (далее – заявка) и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении аукциона, осуществляется в течение не менее 25 календарных дней и заканчивается не позднее чем за 3 рабочих дня до дня определения уполномоченным органом участников аукциона, за исключением случаев, указанных в пункте 3.8 настоящего Порядка, при которых прием заявок осуществляется в течение 10 рабочих дней с последующим последовательным снижением цены продажи древесины до 90 процентов.

3.8. В случае если в течение 10 рабочих дней со дня начала приема заявок не поступило ни одной заявки либо покупатель отказался от заключения договора купли-продажи в установленные сроки, уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней фиксирует результаты в протоколе и размещает на официальном сайте администрации Петрунинского сельского поселения повторное информационное сообщение о проведении аукциона, в котором указывается снижение начальной цены продажи древесины на 30 процентов.

В случае если в течение 10 рабочих дней со дня начала приема заявок по сниженной на 30 процентов начальной цене продажи древесины не поступило ни одной заявки, уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней фиксирует результаты в протоколе и размещает на официальном сайте администрации Петрунинского сельского поселения повторное информационное сообщение о проведении аукциона, в котором указывается снижение начальной цены продажи древесины на 60 процентов.

В случае если по истечении 10 рабочих дней со дня начала приема заявок по сниженной на 60 процентов начальной цене продажи древесины не поступило ни одной заявки, уполномоченный орган в течение трех рабочих дней фиксирует результаты в протоколе и размещает на официальном сайте администрации Петрунинского сельского поселения повторное информационное сообщение о проведении аукциона, в котором указывается снижение начальной цены продажи древесины на 90 процентов.

Повторные информационные сообщения о проведении аукциона размещаются не позднее 2 рабочих дней со дня окончания сроков, указанных в абзацах первом - третьем настоящего пункта.

3.9. Уполномоченный орган в срок, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, рассматривает заявки и прилагаемые к ним документы и принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе. Указанные решения оформляются протоколом.

3.10. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- несоответствие заявки и прилагаемых к ней документов требованиям настоящего Порядка;

- подача заявки лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

3.11. Аукцион проводится не позднее 3 рабочих дней со дня подведения итогов приема заявок, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену древесины.

По результатам аукциона уполномоченный орган, и победитель аукциона не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня

подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи в электронной форме.

3.12. Договор купли-продажи должен содержать условия о возникновении у покупателя древесины права собственности на древесину после полной оплаты ее цены, о моменте передачи древесины ее покупателю, условия и сроки вывоза покупателем древесины, а также условия об ответственности покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты древесины в срок, установленный договором купли-продажи.

Древесина считается переданной продавцом и принятой покупателем древесины с момента ее полной оплаты по договору купли-продажи без оформления акта приема-передачи древесины.

3.13. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки либо ни один из претендентов не признан участником аукциона;

- поступила только одна заявка и претендент соответствует требованиям, предъявляемым настоящим Порядком к участникам аукциона. В этом случае претендент признается единственным участником аукциона и договор купли-продажи заключается с ним;

- лицо, признанное единственным участником аукциона, отказалось от заключения договора купли-продажи;

- ни один из участников аукциона не сделал предложение о начальной цене продажи древесины.

3.14. В случаях если по истечении срока, установленного информационным сообщением о проведении аукциона, после снижения начальной цены продажи древесины на 90 процентов аукцион признается несостоявшимся по основаниям, указанным в абзацах втором, четвертом, пятом пункта 3.13 настоящего Порядка, уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней направляет пользователю земельного участка предложение о приобретении древесины по последней сниженной начальной цене, по которой древесина предлагалась к реализации на аукционе, с приложением двух экземпляров проекта договора купли-продажи, подписанных со стороны уполномоченного органа.

3.15. Пользователь земельного участка в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта договора купли-продажи:

- в случае согласия на приобретение древесины по последней сниженной начальной цене – подписывает оба экземпляра договора купли-продажи и возвращает один экземпляр в уполномоченный орган;

- в случае несогласия на приобретение древесины по последней сниженной начальной цене – направляет в уполномоченный орган письменный отказ от выкупа древесины по последней сниженной цене.

3.16. Информация об итогах аукциона размещается организатором аукциона на официальном сайте администрации Петрунинского сельского поселения не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

3.17. В случае признания аукциона несостоявшимся по последней сниженной начальной цене и отказа пользователя земельного участка от выкупа древесины по последней сниженной цене уполномоченный орган направляет предложение о безвозмездной передаче древесины муниципальным учреждениям, муниципальным предприятиям Петрунинского сельского поселения.